

# LANZAMIENTO EXCLUSIVO



**PROPERTY LINK**  
Inversiones & Gestión Inmobiliaria

## EDIFICIO INSIGNE



**GREGORIO DE LA FUENTE 3040, MACUL**



**ENTREGA ESTIMADA**  
**1ER SEMESTRE 2024**



**METRO**  
**N/A**



**ACCESO A**  
**SERVICIOS**

**INVIERTE EN UNO DE LOS BARRIOS MAS EMBLEMATICOS DE SANTIAGO**

**INVERSIÓN CON LA MEJOR RENTABILIDAD Y EXCELENTE  
PROYECCIÓN DE PLUSVALÍA**



# PLANTAS GENERALES



DESDE  
**3.050** UF

**1D1B**

SUPERFICIE TERRAZA: **6,26** M2

SUPERFICIE ÚTIL: **35,5** M2

SUPERFICIE TOTAL: **41,7** M2



DESDE  
**4.110** UF

SUPERFICIE TOTAL: 63,2 M2  
SUPERFICIE ÚTILES: 54,7 M2  
SUPERFICIE TERRAZA: 8,5 M2

**2D2B**



DESDE  
**6.540** UF

SUPERFICIE TOTAL: 101,7 M2  
SUPERFICIE ÚTILES: 88,0 M2  
SUPERFICIE TERRAZA: 10,6 M2

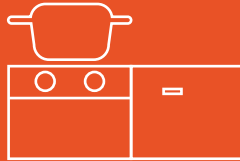
**3D2B**



# CARACTERÍSTICAS Y TERMINACIONES



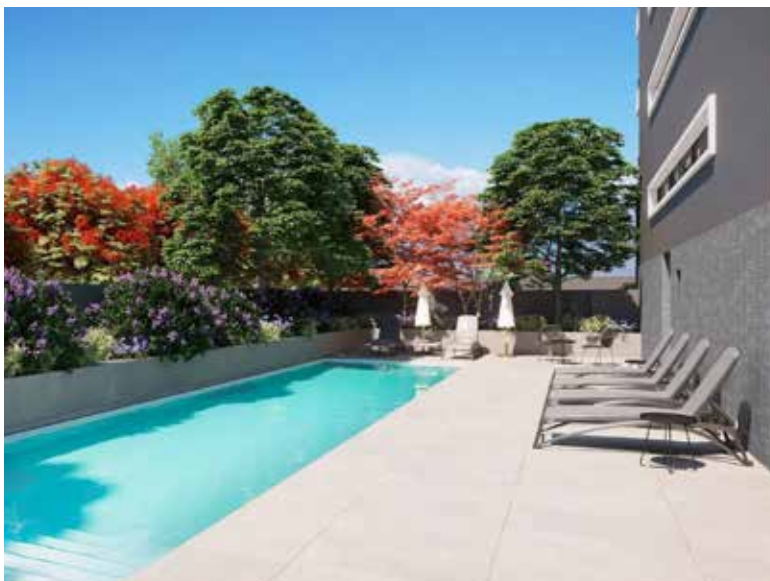
Ventanas de aluminio con termopanel



Cocina equipada con campana extraíble, horno, encimera eléctrica, microondas empotrado y cocina con cubierta de cuarzo.



Piso fotolaminado (Cocina cerrada) y Piso gres porcelánico (Cocina abierta)



HALL DE ACCESO DOBLE ALTURA • SALONES MULTIUSO • QUINCHO • PISCINA • GIMNASIO •  
ÁREA DE EJERCITACIÓN AL AIRE LIBRE • JUEGOS INFANTILES • BICICLETEROS •  
ESTACIONAMIENTOS DE VISITAS • ACCESOS CONTROLADOS POR CIRCUITO CERRADO DE TV



**PROPERTY LINK**  
Inversiones & Gestión Inmobiliaria

[www.propertylink.cl](http://www.propertylink.cl)